

**ELEKTRO CELJE, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (ZureP-3, Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge št. **2225** z dne **5. 6. 2024** izdaja

M MUNDUS, MATEJA SUŠIN BRENCE S.P.  
ARTIČE 54 I

8253 ARTIČE

## **PODROBNEJŠE USMERITVE (SMERNICE) št. 3697**

### **I. UVODNE UGOTOVITVE**

K dokumentaciji: OPPN za poslovno cono Slovenska vas, EUP SLV-01 - jugovzhod, št. 2225 - osnutek

Naročnik: OBČINA BREŽICE, CESTA PRVIH BORCEV 18, 8250 BREŽICE

Katastrska občina	Parcelne številke
1310 - NOVA VAS	151/7, 149/1, 151/8, 55/3, 2063, 2059, 2058, 2060, 2061/1, 2062, 2065/2, 2064, 2061/2, 2065/1, 55/1

#### **Predvideni objekti:**

- Skladiščni objekt, pokrite skladiščne površine, manipulativne površine in nakladne rampe

#### **Ostale uvodne ugotovitve:**

Vlagatelj je z vlogo z dne 5.6.2024 zaprosil za izdajo podrobnejših usmeritev (smernic) k OPPN za poslovno cono Slovenska vas, EUP SLV-01 - jugovzhod, za gradnjo skladiščnega objekta, pokritih skladiščnih površin, manipulativne površine in nakladne rampe in pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parc. št., za naročnika OBČINA BREŽICE, CESTA PRVIH BORCEV 18, 8250 BREŽICE.

Podrobnejše usmeritve (smernice) dajemo na podlagi izhodišč za pripravo predmetnega prostorskega akta št. 2225 - osnutek, ki ga je izdelal M MUNDUS, MATEJA SUŠIN BRENCE S.P., ARTIČE 54 I, 8253 ARTIČE, izdelano junija 2024, ureditvene situacije in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d..

V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih smernic.

### **I. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA**

1.V območju predvidenih ureditev v skladu z izhodišči OPPN se nahajajo obstoječi el. en. vodi in naprave v skladu z priloženo situacijo, kateri niso v lasti ali upravljanju podjetja Elektro Celje, d.d., in napajajo obstoječe objekte z električno energijo.

El. en. vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:

- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m;

O vseh varovalnih pasovih odloča 468. člen Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14).

V sled sprostitve zemljišča bo potrebno prej navedene el. en. vode in naprave pred pričetkom del odklopiti in opustiti ter izvesti nov NN el. en. Vod iz NN zbiralnic v TP TRZ Slovenska vas 1.

Pri načrtovanju zunanje ureditve je potrebno tudi upoštevati, da je zasaditev dreves, grmičevja, žive meje ali podobno možna v minimalni oddaljenost debla od trase nizkonapetostnega električnega kabla 2,5 m s tem, da pa je električne kable potrebno položiti v PVC cev fi 160 mm. Cev mora biti glede na os drevesa oziroma na vsako stran osi tako dolga, kot se predvideva razrast koreninskega sistema drevesa. O sajenju dreves v bližini električnih zemeljskih kablov in obratno je določeno s Študijo, št.: 2090 »Smernice in navodilo za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 35 kV«, ki jo je izdelal Elektroinštitut Milan Vidmar.

- postavitev kakršne koli ograje v območju varovalnega pasu NN podzemnih el. en. vodov je nedopustna.
2. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.

## II. TEHNIČNI POGOJI

1. Obstoječi objekt je priključen na distribucijsko omrežje preko merilnega mesta št. 2-173592 z zakupljeno priključno močjo 17 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25A v odjemni skupini "Ostali odjem na NN brez merjenja moči".

Energija za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP TRZ Slovenska vas 1, s tem, da bo potrebno pred priključitvijo predvidenih objektov izvesti nov NN el. en. priključek in postaviti novo prostostoječo priključno merilno omarico na stalno dostopno mesto.

2. V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobivanja gradbenih dovoljenj za komunalno infrastrukturo kakor tudi posamezne objekte v območju OPPN si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

## III. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.

4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.

5. Ostalo:

V fazi nadaljnega načrtovanja je potrebno za predvideno območje OPPN izdelati strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev za kar si mora izdelovalec strokovnih podlag od Elektra Celje d.d. pridobiti parametre za projektiranje. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije PZI NN priključka za predvidene objekte.

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih NN podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

Vsi izkopi v bližini električnih kablov so dovoljeni samo ročni in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d..

Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (.dwg ali .shp formatu).

Krško, 19. 9. 2024

**Pripravil/-a:**

Branko Mijoković, dipl. ekon. - posl. inf. (VS)



**Služba za razvoj:**

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

Poslano:

- M MUNDUS, MATEJA SUŠIN BRENCES S.P., ARTIČE 54 I, 8253 ARTIČE

- ARHIV (DE Krško)